

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подковырова ул. д. 9

Общая площадь дома (м2): 498,7
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 16 285,19 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 1451,77 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-46 509,91	25 285,56	25 285,56	25 443,12		14 412,32	10 873,24
Содержание общ. имущ. МКД		47 137,20	47 137,20	47 415,67		77 456,76	-30 319,56
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	11 074,87	
					Транспортные расходы	1 659,51	
					Аварийное обслуживание	7 117,95	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	919,36	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	275,10	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	1 908,03	
					трубоочистные работы	176,63	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	22 265,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	2 022,35	
					Уборка лестничных клеток	6 069,88	
					Вывоз твердых бытовых отходов	19 884,95	
					Накладные расходы	4 259,76	
Уборка и сан.очистка земельного участка		6 420,96	6 420,96	6 460,95		11 844,53	-5 423,57
Эксплуатация коллективных ПУ		995,40	995,40	1 001,57		945,63	49,77
Содержание и ремонт ПЗУ		2 637,96	2 637,96	2 637,00		2 637,96	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		2 787,48	2 787,48	2 803,65		2 817,25	-29,77
Управление многоквартирным домом		5 873,40	5 873,40	5 909,98		8 193,63	-2 320,23
ИТОГО по дому		91 137,96	91 137,96	91 671,94		118 308,08	-27 170,12
Полная задолженность дома по квартплате							16 285,19

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.